

matrícula

199.188

ficha

01

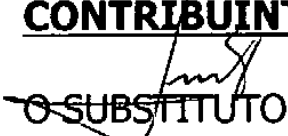
São Paulo, 21 de março de 2012

IMÓVEL: O apartamento nº 84, localizado no 8º andar ou 10º pavimento do **EDIFÍCIO CLORINDA**, com acesso pelo nº 140 da Rua Tenente Azevedo, no **12º Subdistrito - Cambuci**, com área útil de 88,30m², área comum de 15,70m², totalizando a área construída de 104,00m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 1,911% no terreno e demais coisas de uso e propriedade comum do Edifício. O Edifício Clorinda, juntamente com o Edifício Clarice, está construído em um terreno que mede 26,00m de frente, por 30,90m da frente aos fundos.

PROPRIETÁRIO: **DARCY CORREA**, brasileiro, do comércio, CPF nº 020.632.208-91, casado no regime da comunhão de bens com **MARIA HELOÍSA CHAMMA CORREA**, residentes e domiciliados neste Capital, à Rua Inglês de Souza, nº 384.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 93.788 feita em 08 de fevereiro de 1974, deste Registro de Imóveis.

CONTRIBUINTE: 033.046.0467-7 (em área maior).

 O SUBSTITUTO,

Durval Borges de Carvalho
SUBSTITUTO

R-1/M.199.188 em 21 de março de 2012

PROTOCOLO OFICIAL nº 521.583 (PARTILHA).

Do formal de partilha de 10 de fevereiro de 2012, extraído dos autos de arrolamento comum - inventário e partilha nº 0207516-74.2006.8.26.0100, processados perante o Juízo de Direito da 7ª Vara da Família e Sucessões - Foro Central Cível desta Capital e respectivo Ofício, verifica-se que em virtude do falecimento de **DARCY CORREA**, CPF nº 020.632.208-91, ocorrido aos 28 de agosto de 2006, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em **R\$48.632,00 (incluindo outro imóvel)**, foi atribuído a título de **MEACÃO E PARTILHA**, conforme sentença homologatória de 07 de novembro de 2011, que transitou em julgado em 01 de dezembro de 2011, na proporção de **uma parte ideal correspondente a 50%**, no valor de **R\$24.316,00**, à viúva meeira, **MARIA HELOÍSA CHAMMA CORREA**, brasileira, do lar, RG nº 3.222.065, CPF nº 128.495.578-89, residente e domiciliada na Rua Tenente Azevedo, nº 142, apto 84, Liberdade, na cidade de São Paulo, SP; e **uma parte ideal correspondente a 50%**, no valor de **R\$24.316,00**, à herdeira filha **MAURA CHAMMA CORREA WOBRICH**, veterinária, RG nº 16.979.129-SSP-SP, CPF nº

continua no verso

matrícula

199.188

ficha

01

verso

267.415.998-78, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **SILÁCIO PAULO WOBRICH**, autônomo, RG nº 33.573.665-8-SSP-SP, CPF nº 824.259.229-20, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Tenente Azevedo, nº 142, apto 84, Liberdade, na cidade de São Paulo, SP.

RICARDINO DE ASSIS REZENDE
Escritor Autorizado

* * * * *

R-2/M.199.188 em 24 de abril de 2012

PROTOCOLO OFICIAL Nº 524.357 (VENDA E COMPRA).

Pela escritura lavrada aos 12 de janeiro de 2012, pelo 11º Tabelião de Notas desta Capital, livro 4903, folhas 247/249, os proprietários, **MARIA HELOÍSA CHAMMA CORREA**, brasileira, do lar, RG nº 3.222.065-SSP-SP, CPF nº 128.495.578-89, viúva, residente e domiciliada na Rua Pinheiro, 1060, na cidade de Itupeva, SP; e **MAURA CHAMMA CORREA WOBRICH**, veterinária, RG nº 16.979.129-SSP-SP, CPF nº 267.415.998-78, assistida por seu marido **SILÁCIO PAULO WOBRICH**, autônomo, RG nº 33.573.665-8-SSP-SP, CPF nº 824.259.229-20, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Pinheiro, 1060, na cidade de Itupeva, SP, transmitiram por **VENDA** feita a **ALBERTO JOSÉ ALVES FILHO**, brasileiro, restaurador de móveis, RG nº 13.469.720-0-SSP-SP, CPF nº 082.948.238-56, solteiro, maior, residente e domiciliada na Rua Tenente Azevedo, 142, ap. 84, na cidade de São Paulo, SP, pelo preço de **R\$ 260.000,00**, o imóvel objeto desta matrícula.

RITA DE CÁSSIA OLDAL SCABORA
Escritor Autorizada

* * * * *

AV-3/M.199.188 em 03 de outubro de 2019

PROTOCOLO OFICIAL Nº 696.816 (PENHORA).

Selo Digital:1429353311755A00696816196

Por certidão de penhora datada de 11 de setembro de 2019, expedida pelo 29º Ofício Cível do Foro Central de São Paulo, SP, nos autos da ação de Execução Civil, processo nº 1015596-71.2018.8.26.0100, movida pelo **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CLARICE E CLORINDA**, inscrito no CNPJ sob nº 66.050.519/0001-92, em face de **ALBERTO JOSE ALVES FILHO**, CPF nº 082.948.238-56, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, sendo a dívida no valor de **R\$19.319,99**, tendo sido nomeado depositário **ALBERTO JOSE ALVES FILHO**, já qualificado.

Adriana Bergamo Blanchini da Silva
OFICIAL-INTERINA