

EDITAL DE LEILÃO

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL - 4ª VARA CÍVEL - FORO DE CAMPINAS TJ-SP

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) do bem imóvel abaixo descrito, para conhecimento de eventuais interessados e para intimação da executada: **PLANALTO AGROSCIENCES (CNPJ/MF Nº 72.909.500/0001-51)**, representada por suas sócias: **ANGÉLICA BISSOT FALSARELLA (CPF/MF Nº 719.437.068-91)**, e **LUIZA BROCHETTO BARSÍ (CPF/Nº 068.719.228-57)**; dos credores: **RECEITA FEDERAL (CNPJ Nº 00.394.460/0058-87)**, e **SYNGENTA PROTEÇÃO E CULTIVOS LTDA (CNPJ/MF Nº 60.744.463/0001-90)**; da interessada: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO (CNPJ Nº 45.749.819/0001-94)**.

O MM. Juiz de Direito Dr. Fabio Varlese Hillal, da 4ª Vara Cível – Foro de Campinas, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que, por este Juízo, processam-se os autos da Ação Ordinária de Cobrança em fase de Cumprimento de Sentença ajuizada por **BUNGE FERTILIZANTES S/A (CNPJ/MF Nº 61.082.822/0001-53)** em face de **PLANALTO AGROSCIENCES (CNPJ/MF Nº 72.909.500/0001-51)** nos autos do **Processo nº 0010968-63.2008.8.26.0114**, e foi designada a venda do bem imóvel abaixo descrito, nos termos dos artigos 246 a 280 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP que disciplina a Alienação em Leilão Judicial, assim como os artigos 879 a 903 do CPC, e de acordo com as regras expostas a seguir:



ENDEREÇO DO IMÓVEL: Rua Américo Polizel, Lote 183, Quadra H, Jardim São Luiz, Santa Rita do Passa Quatro/SP, CEP: 13670-000.

DADOS DO IMÓVEL	
CONTRIBUINTE MUNICIPAL Nº	02.0659.0001.000
MATRÍCULA IMOBILIÁRIA Nº	11.516
CARTÓRIO:	Cartório de Registro de Imóveis de Santa Rita do Passa Quatro/SP



DESCRIÇÃO DA MATRÍCULA: Um lote de terreno situado na Cidade de Santa Rita do Passa Quatro, Estado de São Paulo, no loteamento denominado Jardim São Luiz, designado lote 183 – quadra H, com as seguintes medidas e confrontações: com frente para a Rua Américo Polizel (Antiga Rua Dois), onde mede 5 metros, em linha reta e 14,14 metros em curva, na esquina com a Rua Sete; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com a Rua Sete, mede 11 metros; a esquerda de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 182, mede 20 metros; e aos fundos, confrontando com o lote 184, mede 14 metros; fechando assim o perímetro e perfazendo uma área de 262,61 metros quadrados; localizado na quadra completada pelas ruas: já mencionadas, prolongamento da Guerido Merdegan e 06.

ÔNUS DA MATRÍCULA IMOBILIÁRIA				
REGISTRO	DATA	ATO	PROCESSO/ORIGEM	BENEFICIÁRIO / OBSERVAÇÕES
Av. 05	03/05/2007	Arrolamento	-	Receita Federal
Av. 06	02/12/2014	Penhora	Proc. nº 1044318-77.2002.8.26.0100	Syngenta Proteção e Cultivos Ltda.
Av. 07	30/07/2021	Indisponibilidade	Proc. nº 1044318-77.2002.8.26.0100	Syngenta Proteção de Cultivos Ltda.
Av. 08	23/03/2023	Penhora Exequenda	Proc. nº 0010968-63.2008.8.26.0114	Bunge Fertilizantes S/A



OBSERVAÇÕES:

OBS. 01: Na Av. 01 da Matrícula nº 11.516 consta uma restrição onde não será permitido a subdivisão dos lotes.

OBS. 02: Eventuais regularizações registrais e cadastrais serão de responsabilidade do arrematante, bem como a prévia realização de pesquisas e consultas junto aos tribunais e órgãos competentes para verificação da situação jurídica do imóvel.



AVALIAÇÃO DO IMÓVEL: R\$ 55.000,00 (Mar/2024 – Avaliação às Fls. 555/556 – Homologação às Fls. 564/565). **AVALIAÇÃO ATUALIZADA:** R\$ 61.461,55 (Ago/2026). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP.



DÉBITOS TRIBUTÁRIOS: R\$ 13.475,84 (Ago/2026). Os débitos tributários serão sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional).



DÉBITO EXEQUENDO: R\$ 3.850.815,41 (Out/2025 – Fls. 754).



DATAS DO LEILÃO
1ª Praça: Início em: 11/09/2026, às 14 horas e término em: 14/09/2026, às 14 horas.
2ª Praça: Início em: 14/09/2026, às 14 horas e término em: 05/10/2026, às 14 horas.



CONDIÇÕES DE VENDA: Será considerado arrematante aquele que apresentar o maior lance. Não havendo lances iguais ou superiores ao valor da avaliação em **1ª Praça**, o leilão prosseguirá automaticamente em **2ª Praça**, ocasião em que serão admitidos lances iguais ou superiores a 50% do valor da avaliação atualizada (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP).



PARCELAMENTO: Caso não haja propostas para pagamento à vista, **serão admitidas propostas de arrematação parcelada** exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.silvaleiloes.com.br), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais (podendo oscilar de acordo com a atualização monetária). O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar. As propostas de compra parceladas deverão observar o incremento mínimo estabelecido para o Leilão (artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC).



LEILOEIRO: O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, **RENAN SOUZA SILVA**, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob nº 1.076, através da plataforma **SILVA LEILÕES**

(www.silvaleiloes.com.br). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal www.silvaleiloes.com.br (artigos 12 e 13 da Resolução nº 236/2016, CNJ).



PREFERÊNCIA DE AQUISIÇÃO Havendo mais de um pretendente e em igualdade de oferta, o devedor ou respectivo cônjuge, companheiro, dependentes, descendente ou ascendente do executado e coproprietários, terão preferência na aquisição dos bens, nessa ordem (artigos 892, § 2º e 843, § 1º CPC).



ARREMATACÃO PELA PARTE EXEQUENTE: Se o exequente arrematar os bens e for o único credor, não estará obrigado a exibir o preço, mas, se o valor dos bens exceder ao seu crédito, depositará, dentro de 3 (três) dias, a diferença, sob pena de tornar-se sem efeito a arrematação, e, nesse caso, realizar-se-á novo leilão, à custa do exequente (artigo 892, § 1º, CPC).



QUOTA-PARTE: Tratando-se de penhora de bem indivisível, o equivalente à quota-parte do coproprietário ou do cônjuge alheio à execução recairá sobre o produto da alienação do bem (artigo 843, CPC).



PAGAMENTO: O preço do bem arrematado deverá ser depositado através de guia de depósito judicial do Banco do Brasil gerada no <https://portaldecustas.tjsp.jus.br/portaltjsp/login.jsp>, respectivamente, no prazo de até 24 horas da realização do leilão. Em até 3 horas após o encerramento do Leilão, cada arrematante receberá um e-mail com instruções para depósito (artigo 884, IV e artigo 892 do CPC).



COMISSÃO DO LEILOEIRO: O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. Tal valor será devido pelo arrematante ainda que haja a desistência da arrematação, assim como será devido pelo exequente nos casos de adjudicação do bem e pelo executado nos casos de acordo e remição, conforme Condições de Venda e Pagamento do leilão, e deverá ser paga mediante PIX, TED ou depósito em dinheiro, no prazo de até 01 (um) dia útil a contar do encerramento do leilão, na conta bancária do Leiloeiro Oficial: **RENAN SOUZA SILVA**, a ser indicada ao interessado após a Arrematação (artigo 884, parágrafo único do CPC, artigo 7º, §§ 3º e 7º da resolução nº 236 do CNJ e artigo 24, parágrafo único do Decreto nº 21.981/32).



FRAUDE EM LEILÃO: Em hipótese alguma será permitida a desistência da arrematação. No caso de não pagamento do valor do bem arrematado, e da comissão devida à do leiloeiro no prazo estipulado, pode configurar fraude em leilão (artigo 358 do Código Penal). Neste caso, o participante responderá civil e criminalmente, ficando ainda obrigado, nos termos do item acima (Comissão do Leiloeiro), a pagar a comissão sobre lance ofertado em favor do leiloeiro oficial, a título de multa. Fica nesta hipótese autorizado o leiloeiro a receber e aprovar os lances imediatamente anteriores, desde que obedecidos os limites e regras estabelecidas no presente edital.



OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE: O bem será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas (artigo 18 da Resolução nº 236/2016, CNJ).

Eventuais despesas relativas à desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados correrão por conta exclusiva do arrematante (artigo 29 da Resolução nº 236/2016, CNJ).



SUB-ROGAÇÃO DOS DÉBITOS: O arrematante arcará com eventuais débitos pendentes que recaiam sobre o bem, exceto os decorrentes de débitos fiscais e tributários conforme o artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os quais ficam sub-rogados no preço da arrematação.



PLURALIDADE DE CREDORES: Havendo pluralidade de credores ou exequentes, os créditos que recaem sobre o bem, inclusive os de natureza *propter rem*, sub-rogam-se sobre o respectivo preço (artigo 908, § 1º, do CPC).



PRORROGAÇÃO: Caso o horário de encerramento ultrapasse o expediente forense, o Leilão continuará no próximo dia útil, no mesmo horário previsto no item "Datas do Leilão", sem necessidade de novo edital. Se houver instabilidades técnicas ou outros problemas, a Praça poderá ser prorrogada para garantir igualdade entre os participantes. Além disso, nas 24 horas após o fim da Praça, poderão ser feitas ofertas na modalidade de "Repasse", conforme o item "Datas do Leilão" (art. 900 do CPC).



PRORROGAÇÃO DE TRÊS MINUTOS: Se houver um lance nos três minutos finais antes do encerramento do leilão eletrônico, o prazo será prorrogado por mais três minutos, permitindo que todos os interessados tenham chance de fazer novas ofertas (art. 21 da Resolução nº 236/2016 do CNJ).



FORMALIZAÇÃO DA ARREMATAÇÃO: A alienação será formalizada por termo nos autos, com a assinatura do juiz, do exequente, do adquirente e, se estiver presente, do executado, ocasião em que a será expedida a carta de alienação e o mandado de imissão na posse, quando se tratar de bem imóvel e a ordem de entrega ao adquirente, quando se tratar de bem móvel (artigo 880, CPC). Os referidos documentos serão expedidos depois de efetuado o depósito ou prestadas as garantias pelo arrematante, bem como realizado o pagamento da comissão do leiloeiro e das demais despesas da execução (artigo 901, § 1º, CPC).



IMISSÃO NA POSSE OU ENTREGA DO BEM: A imissão na posse e desocupação do imóvel ou entrega do bem (quando se tratar de bens móveis) são feitos dentro do processo em que é realizada a Hasta Pública, no qual o Juiz delegará um Oficial de Justiça, que dotado de um mandado judicial e juntamente ao Arrematante, realizará a desocupação do bem ou entrega, de modo que o bem arrematado será desocupado ou transferido, assegurando a propriedade nos termos do artigo 1.228 do Código Civil.



PROPOSTA CONDICIONAL: Caso o bem não seja arrematado na 1ª (primeira) ou 2ª (segunda) praça, o Leiloeiro ficará autorizado a captar propostas de compra condicionada pelo prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados do encerramento do 2º (segundo) leilão, nos termos do item "Condições de Venda". Todas as propostas, inclusive aquelas que atendam integralmente ou não às condições do Edital, serão submetidas à apreciação e aprovação do MM. Juízo.



DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS: Pessoalmente perante o Ofício onde estiver tramitando a ação, ou no escritório do leiloeiro, localizado na Avenida da Liberdade, nº 130, Conj. 10, São Paulo/SP, CEP: 01502-000, endereço eletrônico contato@silvaleiloes.com.br, Celular/WhatsApp (11) 3136-1703. A participação neste Leilão Eletrônico deve ser feita pelo sítio eletrônico da Silva Leilões, no seguinte endereço: www.silvaleiloes.com.br.



PUBLICAÇÃO: A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos (artigo 889, Parágrafo Único, CPC). Será o presente edital, afixado e publicado na forma da lei.

São Paulo, 07 de agosto de 2026.

Eu, _____, escrevente, digitei.

Eu, _____, Escrivão(ã) – Diretor(a), subscrevi.

DR. FABIO VARLESE HILLAL
JUIZ DE DIREITO

DOCUMENTOS IMOBILIÁRIOS

IMÓVEL:- Um lote situado nesta cidade e comarca de Santa Rita do Passa Quatro, Estado de São Paulo, no loteamento denominado Jardim São Luiz, designado LOTE 183 - QUADRA H, com as seguintes medidas e confrontações: com frente para a Rua Dois, onde mede 5,00 metros, em linha reta e 14,14 metros em curva, na esquina com a Rua Sete; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com a Rua Sete, mede 11,00 metros; a esquerda de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 182, mede 20,00 metros; e aos fundos, confrontando com o lote 184, mede 14,00 metros; fechando assim o perímetro e perfazendo uma área de 262,61 metros quadrados; localizado na quadra completada pelas ruas: já mencionadas, prolongamento da Guerino Mardegan e 06. CIM. em área maior sob nº02.0720.0001.000.

PROPRIETÁRIA:- ORGANIZAÇÃO IMOBILIÁRIA "ALVORADA DA SERRA", EMPREENDIMENTOS, ADMINISTRAÇÃO, SOCIEDADE CIVIL LIMITADA, com sede nesta cidade, na Rua Marechal Deodoro, nº 1.287, inscrita no CGC/MF n. 47.056.298/0001-26.

REGISTRO ANTERIOR:- Registro nº 01 da Matrícula nº 11.330, livro "2" - Registro Geral, datado de 02 de dezembro de 1.997, desta Serventia Imobiliária.
O Oficial Substituto,

[Assinatura]
CLOVIS LAPASTINA CAMARGO.

Av.01-11516:- Certifico e dou fé, em virtude de registro de loteamento sob nº 01 da matrícula 11.332, de 02 de dezembro de 1.997, faço a presente averbação para ficar declarado que sobre o imóvel objeto da presente matrícula, foi imposta pelo loteador, a seguinte **Restrição:** Não será permitida a subdivisão dos lotes. Nada mais. O referido é verdade e dou fé. Santa Rita do Passa Quatro, SP, 02 de dezembro de 1.997.
O Oficial Substituto,

[Assinatura]
CLOVIS LAPASTINA CAMARGO.

Av.02-M.11.516:- Em virtude de requerimento devidamente assinado, com firma reconhecida, bem como cópia reprográfica devidamente autenticada do Cartão de Identificação da Pessoa Jurídica, e, certidão da escritura pública de venda e compra, lavrada pelo 2º Tabelião de Notas local, livro nº 210, fls. 083, datada de 26/11/1.996, que permanecerão arquivados neste Cartório, em pasta própria, faço esta averbação por "erro evidente", para declarar que a empresa ORGANIZAÇÃO IMOBILIÁRIA "ALVORADA DA SERRA", EMPREENDIMENTOS, ADMINISTRAÇÃO, SOCIEDADE CIVIL LIMITADA, é inscrita no CNPJ sob nº 47.056.296/0001-26, e não como constou. Nada mais. Santa Rita do Passa Quatro, SP, 22 de dezembro de 1.999.
O Oficial Designado,

[Assinatura]
CLOVIS LAPASTINA CAMARGO.

Av.03-M.11.516:- Em virtude de Leis e Decretos Municipais arquivados neste Cartório, em pasta própria, faço esta averbação para constar que em virtude dos Dec. Municipais 2.241/98 e 2.213/98, as ruas "02", "07" e "06", passaram a denominar-se, respectivamente: RUA AMÉRICO POLIZEL, Rua João Pavani e Rua Professor Roberto Barioni. Nada mais. O referido é verdade e dou fé. Santa Rita P. Quatro, SP, 05 de dezembro de 2.003.
A Escrevente, digitei
O Oficial,

[Assinatura]
ANDRÉA VENCEL VIOOTTO

[Assinatura]
ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS.

(cont.verso)

R.04-M.11.516:- Através de Escritura Publica de Venda e Compra, lavrada no Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos local, livro nº 265, fls. 193/196, datada de 12 de novembro de 2.003, pelo Substituto Aparecido Donizetti Staine Prado, o imóvel objeto da presente matrícula foi adquirido por **PLANALTO AGROSCIENCES LIMITADA**, com sede estabelecida na cidade e município de Taboão da Serra-SP, na Avenida André de Moraes, nº 253, sala 02, no Jardim Monte Alegre, CNPJ nº 72.909.500/0001-51, por compra feita à **ORGANIZAÇÃO IMOBILIÁRIA ALVORADA DA SERRA, EMPREENDIMENTOS, ADMINISTRAÇÃO, SOCIEDADE CIVIL LIMITADA**, já qualificada. Valor: R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais). Valor venal: R\$ 892,87 (oitocentos e noventa e dois reais e oitenta e sete centavos). Pela empresa vendedora foi declarado, no ato da escritura, que deixava de apresentar a Certidão de Quitação de Tributos Federais Administrados pela Secretaria da Receita Federal, bem como a CND do INSS, em virtude da vendedora exercer o ramo de atividade exclusivo do comércio de imóveis e que o imóvel objetivado não pertence ao seu ativo permanente ambas com base no Decreto nº 3.048/99, art. 257, parágrafo 8º, inciso V. CIM, sob nº 02.0720.0001.000. Contém as exigências fiscais. Nada mais. O referido é verdade e dou fé. Santa Rita do Passa Quatro, SP, 05 de dezembro de 2.003.

A Escrevente, digitei

ANDREA VENCEL VIOTTO

O Oficial,

ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS.

Av.05-M.11.516:- Em virtude do Ofício DRE/TÉR/SACAT/Nº 054/2007-S, emitido pelo Ministério da Fazenda - Secretaria da Receita Federal - Delegacia da Receita Federal em Taboão da Serra, expedido na cidade de Taboão da Serra, SP, em 11/04/2007, devidamente assinado pela Sr. Francisco Jose Cardoso Filho, AFRF - SIPE 23.710, procedo a presente averbação para ficar constando que o imóvel objeto da presente matrícula, foi **ARROLADO** pela **RECEITA FEDERAL**, nos termos do art. 64, parágrafo 5º da Lei nº 9.532/97. Valor: R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais). Contém as exigências legais. Nada mais. O referido é verdade e dou fé. Santa Rita do Passa Quatro, SP, 03 de maio de 2007.

O Oficial Designado,

VIDAL PETERNAS.

PROTOCOLO Nº: 69.504, de 14/11/2014:

Av.06/M.11.516: PENHORA: Conforme Certidão de Penhora, expedida eletronicamente através do sistema Penhora Online ARISP em 13/11/2014, no processo nº 60.744.463/0001-90, pelo 9º Ofício Cível da Comarca de São Paulo/SP - Protocolo ARISP PH000076736, digitalizada e arquivada em pasta própria, onde figura como **EXEQUENTE: SYNGENTA PROTEÇÃO E CULTIVOS LIMITADA**, CNPJ nº 60.744.463/0001-90, e como **EXECUTADOS: ANTONIO LUIZ FALSARELLA**, CPF nº 041.420.528-61; **ANA LUCIA FALSARELLA TESTOLINI**, CPF nº 041.527.028-69; **LUZIA BROCHETTO BARSÍ**, CPF nº 068.719.228-57; **ANDRÉ LUIZ FALSARELLA**, CPF nº 137.598.118-84; **ANTONIO CARLOS CECCARELLI**, CPF nº 272.191.868-00; **ANGELICA BISSOTO FALSARELLA**, CPF nº 719.437.068-91; e **PLANALTO AGROSCIENCES LTDA**, CNPJ nº 72.909.500/0001-51, este imóvel foi **PENHORADO** em favor da exequente. Valor da dívida: R\$ 3.663.231-06. **Base de Cálculo: R\$ 1.831.615,53.** Fiel depositário: Planalto Agrosciences Ltda. Nada mais. O referido é verdade e dou fé. Santa Rita do Passa Quatro, SP, 02 de dezembro de 2014.

O Substituto do Oficial,

LUIZ EDUARDO DE TONI MAESTRELLO

PROTOCOLO Nº: 81.509, de 28 de julho de 2021:**SELO DIGITAL: 1203373G1000000004021121P**

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Registro de Imóveis de Santa Rita do Passa Quatro / SP
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA **11.516**FOLHA **02**Abraão Jesus de Souza - Oficial
CNS: 12.033-7 - Site: www.registrosantarita.com.br

30 Julho 21

Santa Rita do Passa Quatro, de de 20

Av.07/M.11.516: INDISPONIBILIDADE: Conforme determinação do 9º Ofício Cível Central, Comarca de São Paulo/SP, veiculada pela Central Eletrônica de Indisponibilidade da ARISP (Protocolo nº 202107.2717.01739204-IA-470), processo nº 10443187720028260100, arquivada eletronicamente na pasta digital desta prenotação, realizo esta averbação para constar **A INDISPONIBILIDADE** deste imóvel, pertencente a **PLANALTO AGROSCIENCES LIMITADA**, já qualificada. Nada mais. O referido é verdade e dou fé. Santa Rita do Passa Quatro/SP, 30 de julho de 2021.

O Substituto do Oficial,

LUIZ EDUARDO DE TONI MAESTRELLO

PROTOCOLO Nº: 84.864, de 20 de março de 2023

SELO DIGITAL: 120337331000000068146230

Av.08/M.11.516: PENHORA: Conforme Certidão de Penhora, expedida eletronicamente através do sistema Penhora Online ARISP em 20/03/2023, no processo nº 0010968-63.2008.8.26.0114, em Ação de EXECUÇÃO CIVIL, em trâmite pelo 4º Ofício Cível da Comarca de Campinas/SP - Protocolo ARISP PH000457877, arquivada eletronicamente em pasta própria, onde figura como EXEQUENTE: BUNGE FERTILIZANTES S/A, CNPJ: 61.082.822/0001-53, e como EXECUTADO: PLANALTO AGROSCIENCES LTDA, CNPJ: 72.909.500/0001-51, este imóvel foi PENHORADO em favor do exequente. Valor da dívida: 1.994.754,01. Base de cálculo (valor da causa dividido pelo número de imóveis, conforme item 1.2 das Notas Explicativas da Tabela de Emolumentos): R\$ 997.377,00. Fiel depositário: PLANALTO AGROSCIENCES LTDA. Nada mais. O referido é verdade e dou fé. Santa Rita do Passa Quatro/SP, 23 de março de 2023.

O Substituto do Oficial,

LUIZ EDUARDO DE TONI MAESTRELLO

5
4
3
2
1



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

RUA VICTOR MEIRELLES, 89 - CENTRO
CNPJ: 45.749.819/0001-94
Ficha Cadastral Exercício: 2026

Data de Emissão: 07/08/2026 16:37

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 02.0659.0001.000 Inscrição: 11516 Setor: Quadra: H Lote: 183 Unidade: Seção: Face:
Cobrança: NORMAL Período: Lei: Alteração: 09/01/2025 Cadastro: 08/01/2004 Valor Venal: 2630,40

Proprietário	Compromissário e/ou Co-responsável
Nome: PLANALTO A***** **** CPF/CNPJ: 72.***.500/0001-** RG/Inscrição:	Nome: PLANALTO A***** **** CPF/CNPJ: 72.***.500/0001-** RG/Inscrição:

Endereço do Imóvel	Endereço de Correspondência
Logradouro: - RUA AMERICO ..., 00000 Bairro: JARDIM SAO LUIZ CEP: 13674-646 Loteamento: Complemento: LOTE 183 Q H	Logradouro: Bairro: CEP: 06755-260 Cidade: TABOAO DA SERRA UF: SP Complemento: SALA 2

Características do Terreno

Área do Terreno:	262,61	Valor Venal:	2.630,40	Profundidade:		Testada:	12,07	Lad. Esquerdo:		Lad. Direito:	
Zoneamento:	Oitava			Fração Ideal:	1,00						
Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro
0006 - Imposto Territorial	0005 - COM PAVIMENTAÇÃO	0008 - CCS ILUMINAÇÃO	0002 - SIM	0009 - LIMPEZA	0002 - SIM						
0011 - CONSERVAÇÃO	0001 - SIM	0001 - LOCAL. NA QUADRA	0002 - Esquina	0002 - FATOR CORREÇÃO TERRENO	0001 - NORMAL						



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

RUA VICTOR MEIRELLES, 89 - CENTRO

45.749.819/0001-94

LISTAGEM DE DÉBITOS

Cadastro 02.0659.0001.000	Inscrição 11516				
CPF/CNPJ 72909500000151	Nome PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Logradouro RUA AMERICO POLIZEL			Número 00000	Complemento LOTE 183 Q H	
Bairro JARDIM SAO LUIZ		Cep 13674-646	Setor	Quadra H	Lote 183 Unidade

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor					
660525	2026	02.0659.0001.000	ITU	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
10/07/2026	5	ABERTO DO EXERCÍCIO	12,96	0,00	0,26	0,00	0,00	0,00	13,22
10/06/2026	4	ABERTO DO EXERCÍCIO	12,96	0,00	0,26	0,13	0,00	0,00	13,35
10/05/2026	3	ABERTO DO EXERCÍCIO	12,96	0,02	0,26	0,26	0,00	0,00	13,50
10/04/2026	2	ABERTO DO EXERCÍCIO	12,96	0,10	0,26	0,39	0,00	0,00	13,71
10/03/2026	1	ABERTO DO EXERCÍCIO	12,96	0,21	0,26	0,53	0,00	0,00	13,96
Total dívida			64,80	0,33	1,30	1,31	0,00	0,00	67,74

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor					
617192	2025	02.0659.0001.000	ITU	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
10/12/2025	10	ABERTO DA DÍVIDA	12,54	0,44	0,26	0,91	0,00	0,00	14,15
10/11/2025	9	ABERTO DA DÍVIDA	12,43	0,46	0,26	1,03	0,00	0,00	14,18
10/10/2025	8	ABERTO DA DÍVIDA	12,43	0,47	0,26	1,16	0,00	0,00	14,32
10/09/2025	7	ABERTO DA DÍVIDA	12,43	0,47	0,26	1,29	0,00	0,00	14,45
10/08/2025	6	ABERTO DA DÍVIDA	12,43	0,54	0,26	1,43	0,00	0,00	14,66
10/07/2025	5	ABERTO DA DÍVIDA	12,43	0,51	0,26	1,55	0,00	0,00	14,75
10/06/2025	4	ABERTO DA DÍVIDA	12,43	0,54	0,26	1,69	0,00	0,00	14,92
10/05/2025	3	ABERTO DA DÍVIDA	12,43	0,57	0,26	1,82	0,00	0,00	15,08
10/04/2025	2	ABERTO DA DÍVIDA	12,43	0,61	0,26	1,96	0,00	0,00	15,26
20/03/2025	1	ABERTO DA DÍVIDA	12,43	0,68	0,26	2,10	0,00	0,00	15,47
Total dívida			124,41	5,29	2,60	14,94	0,00	0,00	147,24

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor					
579367	2024	02.0659.0001.000	ITU	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
28/12/2024	10	ABERTO DA DÍVIDA	11,92	0,90	0,26	2,44	0,00	0,00	15,52
28/11/2024	9	ABERTO DA DÍVIDA	11,86	0,94	0,26	2,56	0,00	0,00	15,62
28/10/2024	8	ABERTO DA DÍVIDA	11,86	0,98	0,26	2,70	0,00	0,00	15,80
28/09/2024	7	ABERTO DA DÍVIDA	11,86	1,06	0,26	2,84	0,00	0,00	16,02
28/08/2024	6	ABERTO DA DÍVIDA	11,86	1,12	0,26	2,99	0,00	0,00	16,23
28/07/2024	5	ABERTO DA DÍVIDA	11,86	1,10	0,26	3,11	0,00	0,00	16,33
28/06/2024	4	ABERTO DA DÍVIDA	11,86	1,13	0,26	3,25	0,00	0,00	16,50
28/05/2024	3	ABERTO DA DÍVIDA	11,86	1,17	0,26	3,39	0,00	0,00	16,68
28/04/2024	2	ABERTO DA DÍVIDA	11,86	1,23	0,26	3,53	0,00	0,00	16,88
28/03/2024	1	ABERTO DA DÍVIDA	11,86	1,28	0,26	3,68	0,00	0,00	17,08
Total dívida			118,66	10,91	2,60	30,49	0,00	0,00	162,66

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor					
536645	2023	02.0659.0001.000	ITU	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
28/12/2023	10	ABERTO DA DÍVIDA	11,57	1,45	0,26	4,04	0,00	0,00	17,32
28/11/2023	9	ABERTO DA DÍVIDA	11,41	1,50	0,26	4,13	0,00	0,00	17,30
28/10/2023	8	ABERTO DA DÍVIDA	11,41	1,51	0,26	4,26	0,00	0,00	17,44
28/09/2023	7	ABERTO DA DÍVIDA	11,41	1,53	0,26	4,40	0,00	0,00	17,60
28/08/2023	6	ABERTO DA DÍVIDA	11,41	1,54	0,26	4,53	0,00	0,00	17,74
28/07/2023	5	ABERTO DA DÍVIDA	11,41	1,57	0,26	4,67	0,00	0,00	17,91
28/06/2023	4	ABERTO DA DÍVIDA	11,41	1,55	0,26	4,80	0,00	0,00	18,02



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

RUA VICTOR MEIRELLES, 89 - CENTRO

45.749.819/0001-94

LISTAGEM DE DÉBITOS

Cadastro	Inscrição				
02.0659.0001.000	11516				
CPF/CNPJ	Nome				
72909500000151	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Logradouro			Número	Complemento	
RUA AMERICO POLIZEL			00000	LOTE 183 Q H	
Bairro		Cep	Setor	Quadra	Lote
JARDIM SAO LUIZ		13674-646		H	183
Unidade					

Código	Ano	Cadastro	Descrição			Devedor				
536645	2023	02.0659.0001.000	ITU			PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total	
28/05/2023	3	ABERTO DA DÍVIDA	11,41	1,54	0,26	4,92	0,00	0,00	18,13	
28/04/2023	2	ABERTO DA DÍVIDA	11,41	1,59	0,26	5,07	0,00	0,00	18,33	
28/03/2023	1	ABERTO DA DÍVIDA	11,41	1,66	0,26	5,23	0,00	0,00	18,56	
Total dívida			114,26	15,44	2,60	46,05	0,00	0,00	178,35	

Código	Ano	Cadastro	Descrição			Devedor				
483772	2022	02.0659.0001.000	ITU			PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total	
28/12/2022	10	ABERTO DA DÍVIDA	10,90	1,82	0,25	5,47	0,00	0,00	18,44	
28/11/2022	9	ABERTO DA DÍVIDA	10,77	1,88	0,25	5,57	0,00	0,00	18,47	
28/10/2022	8	ABERTO DA DÍVIDA	10,77	1,93	0,25	5,72	0,00	0,00	18,67	
28/09/2022	7	ABERTO DA DÍVIDA	10,77	1,99	0,26	5,87	0,00	0,00	18,89	
28/08/2022	6	ABERTO DA DÍVIDA	10,77	1,99	0,26	6,00	0,00	0,00	19,02	
28/07/2022	5	ABERTO DA DÍVIDA	10,77	1,99	0,26	6,12	0,00	0,00	19,14	
28/06/2022	4	ABERTO DA DÍVIDA	10,77	1,99	0,26	6,25	0,00	0,00	19,27	
Total dívida			75,52	13,59	1,79	41,00	0,00	0,00	131,90	

Código	Ano	Cadastro	Descrição			Devedor				
189329	2012	02.0659.0001.000	ITU			PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total	
12/05/2012	2	ABERTO E AJUIZADO	11,62	13,55	0,50	42,79	0,00	6,85	75,31	
12/04/2012	1	ABERTO E AJUIZADO	11,62	13,69	0,51	43,28	0,00	6,91	76,01	
Total dívida			23,24	27,24	1,01	86,07	0,00	13,76	151,32	

Código	Ano	Cadastro	Descrição			Devedor				
157920	2011	02.0659.0001.000	ITU			PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total	
12/12/2011	9	ABERTO E AJUIZADO	10,76	13,08	0,48	41,72	0,00	6,60	72,64	
12/11/2011	8	ABERTO E AJUIZADO	10,60	13,01	0,47	41,55	0,00	6,56	72,19	
12/10/2011	7	ABERTO E AJUIZADO	10,60	13,14	0,47	42,02	0,00	6,62	72,85	
12/09/2011	6	ABERTO E AJUIZADO	10,60	13,22	0,48	42,39	0,00	6,67	73,36	
12/08/2011	5	ABERTO E AJUIZADO	10,60	13,32	0,48	42,82	0,00	6,72	73,94	
12/07/2011	4	ABERTO E AJUIZADO	10,60	13,42	0,48	43,24	0,00	6,77	74,51	
12/06/2011	3	ABERTO E AJUIZADO	10,60	13,42	0,48	43,48	0,00	6,80	74,78	
12/05/2011	2	ABERTO E AJUIZADO	10,60	13,48	0,48	43,82	0,00	6,84	75,22	
12/04/2011	1	ABERTO E AJUIZADO	10,60	13,61	0,48	44,31	0,00	6,90	75,90	
Total dívida			95,56	119,70	4,30	385,35	0,00	60,48	665,39	

Código	Ano	Cadastro	Descrição			Devedor				
139487	2010	02.0659.0001.000	ITU			PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total	
20/12/2010	9	ABERTO E AJUIZADO	9,86	13,32	0,46	43,34	0,00	6,70	73,68	
20/11/2010	8	ABERTO E AJUIZADO	9,82	13,40	0,46	43,65	0,00	6,73	74,06	
20/10/2010	7	ABERTO E AJUIZADO	9,82	13,64	0,47	44,34	0,00	6,83	75,10	
20/09/2010	6	ABERTO E AJUIZADO	9,82	13,85	0,47	44,98	0,00	6,91	76,03	
20/08/2010	5	ABERTO E AJUIZADO	9,82	13,98	0,48	45,46	0,00	6,97	76,71	
20/07/2010	4	ABERTO E AJUIZADO	9,82	13,98	0,48	45,70	0,00	7,00	76,98	
20/06/2010	3	ABERTO E AJUIZADO	9,82	13,98	0,48	45,94	0,00	7,02	77,24	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

RUA VICTOR MEIRELLES, 89 - CENTRO

45.749.819/0001-94

LISTAGEM DE DÉBITOS

Cadastro 02.0659.0001.000	Inscrição 11516				
CPF/CNPJ 72909500000151	Nome PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Logradouro RUA AMERICO POLIZEL			Número 00000	Complemento LOTE 183 Q H	
Bairro JARDIM SAO LUIZ		Cep 13674-646	Setor	Quadra H	Lote 183 Unidade

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor					
139487	2010	02.0659.0001.000	ITU	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
20/05/2010	2	ABERTO E AJUIZADO	9,82	13,98	0,48	46,18	0,00	7,05	77,51
20/04/2010	1	ABERTO E AJUIZADO	9,82	14,08	0,48	46,61	0,00	7,10	78,09
Total dívida			88,42	124,21	4,26	406,20	0,00	62,31	685,40

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor					
86169	2009	02.0659.0001.000	IPU	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
20/12/2009	10	ABERTO E AJUIZADO	7,99	12,05	0,40	39,89	0,00	6,03	66,36
20/11/2009	9	ABERTO E AJUIZADO	7,99	12,10	0,40	40,18	0,00	6,07	66,74
20/10/2009	8	ABERTO E AJUIZADO	7,99	12,18	0,40	40,53	0,00	6,11	67,21
20/09/2009	7	ABERTO E AJUIZADO	7,99	12,23	0,40	40,83	0,00	6,15	67,60
20/08/2009	6	ABERTO E AJUIZADO	7,99	12,26	0,40	41,10	0,00	6,18	67,93
20/07/2009	5	ABERTO E AJUIZADO	7,99	12,27	0,41	41,34	0,00	6,20	68,21
20/06/2009	4	ABERTO E AJUIZADO	7,99	12,32	0,41	41,63	0,00	6,24	68,59
20/05/2009	3	ABERTO E AJUIZADO	7,99	12,41	0,41	42,01	0,00	6,28	69,10
20/04/2009	2	ABERTO E AJUIZADO	7,99	12,53	0,41	42,47	0,00	6,34	69,74
25/03/2009	1	ABERTO E AJUIZADO	7,99	12,64	0,41	42,91	0,00	6,40	70,35
Total dívida			79,90	122,99	4,05	412,89	0,00	62,00	681,83

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor					
15089	2008	02.0659.0001.000	IPU	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
20/12/2008	10	ABERTO E AJUIZADO	7,40	11,93	0,39	40,78	0,00	6,05	66,55
20/11/2008	9	ABERTO E AJUIZADO	7,40	11,98	0,39	41,09	0,00	6,09	66,95
20/10/2008	8	ABERTO E AJUIZADO	7,40	12,06	0,39	41,44	0,00	6,13	67,42
20/09/2008	7	ABERTO E AJUIZADO	7,40	12,15	0,39	41,85	0,00	6,18	67,97
20/08/2008	6	ABERTO E AJUIZADO	7,40	12,18	0,39	42,10	0,00	6,21	68,28
20/07/2008	5	ABERTO E AJUIZADO	7,40	12,23	0,39	42,39	0,00	6,24	68,65
20/06/2008	4	ABERTO E AJUIZADO	7,40	12,34	0,39	42,83	0,00	6,30	69,26
20/05/2008	3	ABERTO E AJUIZADO	7,40	12,52	0,40	43,42	0,00	6,37	70,11
20/04/2008	2	ABERTO E AJUIZADO	7,40	12,71	0,40	44,04	0,00	6,46	71,01
20/03/2008	1	ABERTO E AJUIZADO	7,40	12,84	0,40	44,52	0,00	6,52	71,68
Total dívida			74,00	122,94	3,93	424,46	0,00	62,55	687,88

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor					
523872	2022	02.0659.0001.000	Diversos	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
10/07/2022	1	ABERTO DA DÍVIDA	207,46	38,33	4,92	117,98	0,00	0,00	368,69
Total dívida			207,46	38,33	4,92	117,98	0,00	0,00	368,69

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor					
676921	2026	02.0659.0001.000	CIP	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
10/07/2026	5	ABERTO DO EXERCÍCIO	24,49	0,00	0,49	0,00	0,00	0,00	24,98
10/06/2026	4	ABERTO DO EXERCÍCIO	24,49	0,00	0,49	0,24	0,00	0,00	25,22
10/05/2026	3	ABERTO DO EXERCÍCIO	24,49	0,03	0,49	0,49	0,00	0,00	25,50
10/04/2026	2	ABERTO DO EXERCÍCIO	24,49	0,19	0,49	0,74	0,00	0,00	25,91
10/03/2026	1	ABERTO DO EXERCÍCIO	24,49	0,39	0,50	1,00	0,00	0,00	26,38



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

RUA VICTOR MEIRELLES, 89 - CENTRO

45.749.819/0001-94

LISTAGEM DE DÉBITOS

Cadastro 02.0659.0001.000	Inscrição 11516				
CPF/CNPJ 72909500000151	Nome PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Logradouro RUA AMERICO POLIZEL			Número 00000	Complemento LOTE 183 Q H	
Bairro JARDIM SAO LUIZ		Cep 13674-646	Setor	Quadra H	Lote 183 Unidade

Código 676921	Ano 2026	Cadastro 02.0659.0001.000	Descrição CIP			Devedor PLANALTO AGROSCIENCES LTDA			
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
Total dívida			122,45	0,61	2,46	2,47	0,00	0,00	127,99

Código 633451	Ano 2025	Cadastro 02.0659.0001.000	Descrição CIP			Devedor PLANALTO AGROSCIENCES LTDA			
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
10/12/2025	10	ABERTO DA DÍVIDA	24,50	0,86	0,51	1,78	0,00	0,00	27,65
10/11/2025	9	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	0,91	0,51	2,03	0,00	0,00	27,94
Total dívida			48,99	1,77	1,02	3,81	0,00	0,00	55,59

Código 555618	Ano 2023	Cadastro 02.0659.0001.000	Descrição CIP			Devedor PLANALTO AGROSCIENCES LTDA			
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
28/06/2023	4	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	3,34	0,56	10,30	0,00	0,00	38,69
28/05/2023	3	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	3,31	0,56	10,56	0,00	0,00	38,92
28/04/2023	2	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	3,41	0,56	10,88	0,00	0,00	39,34
28/03/2023	1	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	3,56	0,56	11,22	0,00	0,00	39,83
Total dívida			97,96	13,62	2,24	42,96	0,00	0,00	156,78

Código 499131	Ano 2022	Cadastro 02.0659.0001.000	Descrição CIP			Devedor PLANALTO AGROSCIENCES LTDA			
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
28/12/2022	10	ABERTO DA DÍVIDA	24,50	4,08	0,57	12,29	0,00	0,00	41,44
28/11/2022	9	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	4,28	0,58	12,66	0,00	0,00	42,01
28/10/2022	8	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	4,39	0,58	13,00	0,00	0,00	42,46
28/09/2022	7	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	4,53	0,58	13,35	0,00	0,00	42,95
28/08/2022	6	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	4,53	0,58	13,64	0,00	0,00	43,24
28/07/2022	5	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	4,53	0,58	13,93	0,00	0,00	43,53
28/06/2022	4	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	4,53	0,58	14,22	0,00	0,00	43,82
28/05/2022	3	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	4,71	0,58	14,60	0,00	0,00	44,38
Total dívida			195,93	35,58	4,63	107,69	0,00	0,00	343,83

Código 461014	Ano 2021	Cadastro 02.0659.0001.000	Descrição CIP			Devedor PLANALTO AGROSCIENCES LTDA			
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
25/03/2021	1	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	8,61	0,66	21,18	0,00	0,00	54,94
25/04/2021	2	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	8,48	0,66	20,77	0,00	0,00	54,40
25/05/2021	3	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	8,17	0,65	20,25	0,00	0,00	53,56
25/06/2021	4	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	7,97	0,65	19,80	0,00	0,00	52,91
25/07/2021	5	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	7,65	0,64	19,28	0,00	0,00	52,06
25/08/2021	6	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	7,37	0,64	18,79	0,00	0,00	51,29
25/09/2021	7	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	6,99	0,63	18,26	0,00	0,00	50,37
25/10/2021	8	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	6,63	0,62	17,74	0,00	0,00	49,48
25/11/2021	9	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	6,37	0,62	17,28	0,00	0,00	48,76
25/12/2021	10	ABERTO DA DÍVIDA	24,50	6,15	0,61	16,86	0,00	0,00	48,12
Total dívida			244,91	74,39	6,38	190,21	0,00	0,00	515,89



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

RUA VICTOR MEIRELLES, 89 - CENTRO

45.749.819/0001-94

LISTAGEM DE DÉBITOS

Cadastro 02.0659.0001.000	Inscrição 11516				
CPF/CNPJ 72909500000151	Nome PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Logradouro RUA AMERICO POLIZEL			Número 00000	Complemento LOTE 183 Q H	
Bairro JARDIM SAO LUIZ	Cep 13674-646	Setor	Quadra H	Lote 183	Unidade

Código 499131	Ano 2022	Cadastro 02.0659.0001.000	Descrição CIP			Devedor PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total	
28/03/2022	1	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	5,14	0,59	15,41	0,00	0,00	45,63	
28/04/2022	2	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	4,84	0,59	14,96	0,00	0,00	44,88	
Total dívida			48,98	9,98	1,18	30,37	0,00	0,00	90,51	

Código 555618	Ano 2023	Cadastro 02.0659.0001.000	Descrição CIP			Devedor PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total	
28/07/2023	5	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	3,36	0,56	10,03	0,00	0,00	38,44	
28/08/2023	6	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	3,30	0,56	9,73	0,00	0,00	38,08	
28/09/2023	7	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	3,27	0,56	9,44	0,00	0,00	37,76	
28/10/2023	8	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	3,24	0,55	9,15	0,00	0,00	37,43	
28/11/2023	9	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	3,21	0,55	8,87	0,00	0,00	37,12	
28/12/2023	10	ABERTO DA DÍVIDA	24,52	3,07	0,55	8,55	0,00	0,00	36,69	
Total dívida			146,97	19,45	3,33	55,77	0,00	0,00	225,52	

Código 595526	Ano 2024	Cadastro 02.0659.0001.000	Descrição CIP			Devedor PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total	
28/03/2024	1	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	2,63	0,54	7,59	0,00	0,00	35,25	
28/04/2024	2	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	2,53	0,54	7,30	0,00	0,00	34,86	
28/05/2024	3	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	2,41	0,54	6,99	0,00	0,00	34,43	
28/06/2024	4	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	2,34	0,54	6,71	0,00	0,00	34,08	
28/07/2024	5	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	2,27	0,54	6,42	0,00	0,00	33,72	
28/08/2024	6	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	2,31	0,54	6,16	0,00	0,00	33,50	
28/09/2024	7	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	2,18	0,53	5,87	0,00	0,00	33,07	
28/10/2024	8	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	2,02	0,53	5,57	0,00	0,00	32,61	
28/11/2024	9	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	1,93	0,53	5,28	0,00	0,00	32,23	
28/12/2024	10	ABERTO DA DÍVIDA	24,52	1,85	0,53	5,01	0,00	0,00	31,91	
Total dívida			244,93	22,47	5,36	62,90	0,00	0,00	335,66	

Código 633451	Ano 2025	Cadastro 02.0659.0001.000	Descrição CIP			Devedor PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total	
20/03/2025	1	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	1,33	0,52	4,13	0,00	0,00	30,47	
10/04/2025	2	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	1,21	0,51	3,85	0,00	0,00	30,06	
10/05/2025	3	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	1,12	0,51	3,59	0,00	0,00	29,71	
10/06/2025	4	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	1,06	0,51	3,32	0,00	0,00	29,38	
10/07/2025	5	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	1,01	0,51	3,06	0,00	0,00	29,07	
10/08/2025	6	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	1,06	0,51	2,81	0,00	0,00	28,87	
10/09/2025	7	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	0,93	0,51	2,54	0,00	0,00	28,47	
10/10/2025	8	ABERTO DA DÍVIDA	24,49	0,92	0,51	2,29	0,00	0,00	28,21	
Total dívida			195,92	8,64	4,09	25,59	0,00	0,00	234,24	

Código 189329	Ano 2012	Cadastro 02.0659.0001.000	Descrição ITU			Devedor PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total	
12/06/2012	3	ABERTO E AJUIZADO	11,62	13,48	0,50	42,43	0,00	6,80	74,83	
12/07/2012	4	ABERTO E AJUIZADO	11,62	13,38	0,50	41,99	0,00	6,75	74,24	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

RUA VICTOR MEIRELLES, 89 - CENTRO

45.749.819/0001-94

LISTAGEM DE DÉBITOS

Cadastro 02.0659.0001.000	Inscrição 11516				
CPF/CNPJ 72909500000151	Nome PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Logradouro RUA AMERICO POLIZEL			Número 00000	Complemento LOTE 183 Q H	
Bairro JARDIM SAO LUIZ		Cep 13674-646	Setor	Quadra H	Lote 183 Unidade

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor						
189329	2012	02.0659.0001.000	ITU	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA						
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total	
12/08/2012	5	ABERTO E AJUIZADO	11,62	13,27	0,50	41,56	0,00	6,70	73,65	
12/09/2012	6	ABERTO E AJUIZADO	11,62	13,11	0,49	41,05	0,00	6,63	72,90	
12/10/2012	7	ABERTO E AJUIZADO	11,62	12,93	0,49	40,52	0,00	6,56	72,12	
12/11/2012	8	ABERTO E AJUIZADO	11,62	12,80	0,49	40,05	0,00	6,50	71,46	
12/12/2012	9	ABERTO E AJUIZADO	11,72	12,73	0,49	39,86	0,00	6,48	71,28	
Total dívida			81,44	91,70	3,46	287,46	0,00	46,42	510,48	

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor						
213802	2013	02.0659.0001.000	ITU	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA						
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total	
12/04/2013	1	ABERTO E AJUIZADO	12,66	13,03	0,51	40,85	0,00	6,71	73,76	
12/05/2013	2	ABERTO E AJUIZADO	12,66	12,88	0,51	40,35	0,00	6,64	73,04	
12/06/2013	3	ABERTO E AJUIZADO	12,66	12,79	0,51	39,96	0,00	6,59	72,51	
12/07/2013	4	ABERTO E AJUIZADO	12,66	12,72	0,51	39,59	0,00	6,55	72,03	
12/08/2013	5	ABERTO E AJUIZADO	12,66	12,72	0,51	39,34	0,00	6,52	71,75	
12/09/2013	6	ABERTO E AJUIZADO	12,66	12,68	0,51	39,02	0,00	6,49	71,36	
12/10/2013	7	ABERTO E AJUIZADO	12,66	12,61	0,51	38,67	0,00	6,45	70,90	
12/11/2013	8	ABERTO E AJUIZADO	12,66	12,46	0,50	38,18	0,00	6,38	70,18	
12/12/2013	9	ABERTO E AJUIZADO	12,75	12,41	0,50	37,99	0,00	6,37	70,02	
Total dívida			114,03	114,30	4,57	353,95	0,00	58,70	645,55	

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor						
245679	2014	02.0659.0001.000	ITU	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA						
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total	
20/03/2014	1	ABERTO E AJUIZADO	12,38	11,57	0,48	35,45	0,00	5,99	65,87	
20/04/2014	2	ABERTO E AJUIZADO	12,38	11,38	0,48	34,92	0,00	5,92	65,08	
20/05/2014	3	ABERTO E AJUIZADO	12,38	11,24	0,47	34,49	0,00	5,86	64,44	
20/06/2014	4	ABERTO E AJUIZADO	12,38	11,18	0,47	34,16	0,00	5,82	64,01	
20/07/2014	5	ABERTO E AJUIZADO	12,38	11,15	0,47	33,88	0,00	5,79	63,67	
20/08/2014	6	ABERTO E AJUIZADO	12,38	11,11	0,47	33,59	0,00	5,76	63,31	
20/09/2014	7	ABERTO E AJUIZADO	12,38	10,99	0,47	33,19	0,00	5,70	62,73	
20/10/2014	8	ABERTO E AJUIZADO	12,38	10,90	0,47	32,83	0,00	5,66	62,24	
20/11/2014	9	ABERTO E AJUIZADO	12,38	10,78	0,46	32,42	0,00	5,60	61,64	
20/12/2014	10	ABERTO E AJUIZADO	12,48	10,72	0,46	32,25	0,00	5,59	61,50	
Total dívida			123,90	111,02	4,70	337,18	0,00	57,69	634,49	

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor						
277352	2015	02.0659.0001.000	ITU	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA						
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total	
15/05/2015	1	ABERTO E AJUIZADO	24,74	18,66	0,87	58,16	0,00	10,24	112,67	
15/06/2015	2	ABERTO E AJUIZADO	24,74	18,33	0,86	57,28	0,00	10,12	111,33	
15/07/2015	3	ABERTO E AJUIZADO	24,74	18,08	0,86	56,52	0,00	10,02	110,22	
15/08/2015	4	ABERTO E AJUIZADO	24,74	17,97	0,85	55,95	0,00	9,95	109,46	
15/09/2015	5	ABERTO E AJUIZADO	24,74	17,76	0,85	55,25	0,00	9,86	108,46	
15/10/2015	6	ABERTO E AJUIZADO	24,74	17,76	0,85	54,82	0,00	9,82	107,99	
15/11/2015	7	ABERTO E AJUIZADO	24,74	16,70	0,83	53,04	0,00	9,53	104,84	
15/12/2015	8	ABERTO E AJUIZADO	24,85	16,67	0,83	52,73	0,00	9,51	104,59	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

RUA VICTOR MEIRELLES, 89 - CENTRO

45.749.819/0001-94

LISTAGEM DE DÉBITOS

Cadastro 02.0659.0001.000	Inscrição 11516				
CPF/CNPJ 72909500000151	Nome PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Logradouro RUA AMERICO POLIZEL			Número 00000	Complemento LOTE 183 Q H	
Bairro JARDIM SAO LUIZ		Cep 13674-646	Setor	Quadra H	Lote 183 Unidade

Código 277352	Ano 2015	Cadastro 02.0659.0001.000	Descrição ITU	Devedor PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
Total dívida			198,03	141,93	6,80	443,75	0,00	79,05	869,56

Código 307679	Ano 2016	Cadastro 02.0659.0001.000	Descrição ITU	Devedor PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
25/03/2016	1	ABERTO E AJUIZADO	24,38	15,18	0,79	49,06	0,00	8,94	98,35
25/04/2016	2	ABERTO E AJUIZADO	24,38	14,97	0,79	48,40	0,00	8,85	97,39
25/05/2016	3	ABERTO E AJUIZADO	24,38	14,59	0,78	47,54	0,00	8,73	96,02
25/06/2016	4	ABERTO E AJUIZADO	24,38	14,41	0,78	46,93	0,00	8,65	95,15
25/07/2016	5	ABERTO E AJUIZADO	24,38	14,16	0,77	46,25	0,00	8,56	94,12
25/08/2016	6	ABERTO E AJUIZADO	24,38	14,04	0,77	45,72	0,00	8,49	93,40
25/09/2016	7	ABERTO E AJUIZADO	24,38	14,01	0,77	45,30	0,00	8,45	92,91
25/10/2016	8	ABERTO E AJUIZADO	24,38	14,00	0,77	44,91	0,00	8,41	92,47
25/11/2016	9	ABERTO E AJUIZADO	24,38	13,98	0,77	44,49	0,00	8,36	91,98
25/12/2016	10	ABERTO E AJUIZADO	24,58	14,04	0,77	44,41	0,00	8,38	92,18
Total dívida			244,00	143,38	7,76	463,01	0,00	85,82	943,97

Código 341393	Ano 2017	Cadastro 02.0659.0001.000	Descrição ITU	Devedor PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
28/04/2017	1	ABERTO E AJUIZADO	29,25	16,22	0,91	50,47	0,00	9,69	106,54
24/05/2017	2	ABERTO E AJUIZADO	29,25	16,06	0,91	49,84	0,00	9,61	105,67
24/06/2017	3	ABERTO E AJUIZADO	29,25	16,19	0,91	49,53	0,00	9,59	105,47
24/07/2017	4	ABERTO E AJUIZADO	29,25	16,11	0,91	48,99	0,00	9,53	104,79
24/08/2017	5	ABERTO E AJUIZADO	29,25	16,13	0,91	48,56	0,00	9,49	104,34
24/09/2017	6	ABERTO E AJUIZADO	29,25	17,05	0,93	49,08	0,00	9,63	105,94
24/10/2017	7	ABERTO E AJUIZADO	29,25	16,88	0,92	48,44	0,00	9,55	105,04
24/11/2017	8	ABERTO E AJUIZADO	29,25	16,80	0,92	47,89	0,00	9,49	104,35
24/12/2017	9	ABERTO E AJUIZADO	29,42	16,78	0,92	47,58	0,00	9,47	104,17
Total dívida			263,42	148,22	8,24	440,38	0,00	86,05	946,31

Código 365898	Ano 2018	Cadastro 02.0659.0001.000	Descrição ITU	Devedor PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
22/03/2018	1	ABERTO E AJUIZADO	26,84	15,11	0,84	41,95	0,00	8,47	93,21
22/04/2018	2	ABERTO E AJUIZADO	26,84	14,98	0,84	41,41	0,00	8,41	92,48
22/05/2018	3	ABERTO E AJUIZADO	26,84	14,84	0,83	40,85	0,00	8,34	91,70
22/06/2018	4	ABERTO E AJUIZADO	26,84	14,25	0,82	39,86	0,00	8,18	89,95
22/07/2018	5	ABERTO E AJUIZADO	26,84	14,15	0,82	39,35	0,00	8,12	89,28
22/08/2018	6	ABERTO E AJUIZADO	26,84	14,15	0,82	38,94	0,00	8,08	88,83
22/09/2018	7	ABERTO E AJUIZADO	26,84	14,03	0,82	38,41	0,00	8,01	88,11
22/10/2018	8	ABERTO E AJUIZADO	26,84	13,86	0,81	37,85	0,00	7,94	87,30
22/11/2018	9	ABERTO E AJUIZADO	26,84	13,97	0,82	37,54	0,00	7,92	87,09
22/12/2018	10	ABERTO E AJUIZADO	27,01	14,00	0,82	37,32	0,00	7,92	87,07
Total dívida			268,57	143,34	8,24	393,48	0,00	81,39	895,02



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

RUA VICTOR MEIRELLES, 89 - CENTRO

45.749.819/0001-94

LISTAGEM DE DÉBITOS

Cadastro 02.0659.0001.000	Inscrição 11516				
CPF/CNPJ 72909500000151	Nome PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Logradouro RUA AMERICO POLIZEL			Número 00000	Complemento LOTE 183 Q H	
Bairro JARDIM SAO LUIZ		Cep 13674-646	Setor	Quadra H	Lote 183 Unidade

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor					
403851	2019	02.0659.0001.000	ITU	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
10/03/2019	1	ABERTO E AJUIZADO	31,44	15,50	0,94	41,31	0,00	8,92	98,11
10/04/2019	2	ABERTO E AJUIZADO	31,44	15,22	0,93	40,60	0,00	8,82	97,01
10/05/2019	3	ABERTO E AJUIZADO	31,44	15,15	0,93	40,07	0,00	8,76	96,35
10/06/2019	4	ABERTO E AJUIZADO	31,44	15,15	0,93	39,60	0,00	8,71	95,83
10/07/2019	5	ABERTO E AJUIZADO	31,44	15,10	0,93	39,10	0,00	8,66	95,23
10/08/2019	6	ABERTO E AJUIZADO	31,44	15,05	0,93	38,58	0,00	8,60	94,60
10/09/2019	7	ABERTO E AJUIZADO	31,44	15,07	0,93	38,14	0,00	8,56	94,14
10/10/2019	8	ABERTO E AJUIZADO	31,44	15,05	0,93	37,66	0,00	8,51	93,59
10/11/2019	9	ABERTO E AJUIZADO	31,44	14,80	0,92	36,99	0,00	8,42	92,57
10/12/2019	10	ABERTO E AJUIZADO	31,56	14,30	0,92	36,23	0,00	8,30	91,31
Total dívida			314,52	150,39	9,29	388,28	0,00	86,26	948,74

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor					
424745	2020	02.0659.0001.000	ITU	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
25/03/2020	1	ABERTO DA DÍVIDA	32,51	14,47	0,94	35,71	0,00	0,00	83,63
25/04/2020	2	ABERTO DA DÍVIDA	32,51	14,58	0,94	35,32	0,00	0,00	83,35
25/05/2020	3	ABERTO DA DÍVIDA	32,51	14,70	0,94	34,94	0,00	0,00	83,09
25/06/2020	4	ABERTO DA DÍVIDA	32,51	14,56	0,94	34,36	0,00	0,00	82,37
25/07/2020	5	ABERTO DA DÍVIDA	32,51	14,35	0,94	33,74	0,00	0,00	81,54
25/08/2020	6	ABERTO DA DÍVIDA	32,51	14,19	0,93	33,15	0,00	0,00	80,78
25/09/2020	7	ABERTO DA DÍVIDA	32,51	13,78	0,93	32,41	0,00	0,00	79,63
25/10/2020	8	ABERTO DA DÍVIDA	32,51	13,37	0,92	31,66	0,00	0,00	78,46
25/11/2020	9	ABERTO DA DÍVIDA	32,51	12,94	0,91	30,91	0,00	0,00	77,27
25/12/2020	10	ABERTO DA DÍVIDA	32,59	12,32	0,90	30,09	0,00	0,00	75,90
Total dívida			325,18	139,26	9,29	332,29	0,00	0,00	806,02

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor					
444280	2021	02.0659.0001.000	ITU	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
25/12/2021	1	ABERTO DA DÍVIDA	9,71	2,44	0,24	6,68	0,00	0,00	19,07
25/04/2021	2	ABERTO DA DÍVIDA	9,71	3,36	0,26	8,24	0,00	0,00	21,57
25/05/2021	3	ABERTO DA DÍVIDA	9,71	3,24	0,26	8,03	0,00	0,00	21,24
25/06/2021	4	ABERTO DA DÍVIDA	9,71	3,16	0,26	7,85	0,00	0,00	20,98
25/07/2021	5	ABERTO DA DÍVIDA	9,71	3,03	0,25	7,64	0,00	0,00	20,63
25/08/2021	6	ABERTO DA DÍVIDA	9,71	2,92	0,25	7,45	0,00	0,00	20,33
25/09/2021	7	ABERTO DA DÍVIDA	9,71	2,77	0,25	7,24	0,00	0,00	19,97
25/10/2021	8	ABERTO DA DÍVIDA	9,71	2,63	0,25	7,03	0,00	0,00	19,62
25/11/2021	9	ABERTO DA DÍVIDA	9,71	2,52	0,24	6,85	0,00	0,00	19,32
25/12/2021	10	ABERTO DA DÍVIDA	9,79	2,46	0,24	6,74	0,00	0,00	19,23
Total dívida			97,18	28,53	2,50	73,75	0,00	0,00	201,96

Código	Ano	Cadastro	Descrição	Devedor					
483772	2022	02.0659.0001.000	ITU	PLANALTO AGROSCIENCES LTDA					
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
28/03/2022	1	ABERTO DA DÍVIDA	10,77	2,26	0,26	6,78	0,00	0,00	20,07
28/04/2022	2	ABERTO DA DÍVIDA	10,77	2,13	0,26	6,58	0,00	0,00	19,74



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

RUA VICTOR MEIRELLES, 89 - CENTRO

45.749.819/0001-94

LISTAGEM DE DÉBITOS

Cadastro 02.0659.0001.000	Inscrição 11516				
CPF/CNPJ 72909500000151	Nome PLANALTO AGROSCIENCES LTDA				
Logradouro RUA AMERICO POLIZEL			Número 00000	Complemento LOTE 183 Q H	
Bairro JARDIM SAO LUIZ		Cep 13674-646	Setor	Quadra H	Lote 183 Unidade

Código 483772	Ano 2022	Cadastro 02.0659.0001.000	Descrição ITU			Devedor PLANALTO AGROSCIENCES LTDA			
Vencimento	Par	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Descon	Honorários	Total
28/05/2022	3	ABERTO DA DÍVIDA	10,77	2,07	0,26	6,42	0,00	0,00	19,52
Total dívida			32,31	6,46	0,78	19,78	0,00	0,00	59,33
TOTAL:			4.475,85	2.006,01	129,68	6.021,82	0,00	842,48	13.475,84

ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO



Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo

Valor Nominal

R\$ 55.000,00

Indexador e metodologia de cálculo

TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905) - Calculado pro-rata die.

Período da correção

01/03/2024 a 01/08/2026

Dados calculados

Fator de correção do período

883 dias

1,117483

Percentual correspondente

883 dias

11,748280 %

Valor corrigido para 01/08/2026

(=)

R\$ 61.461,55

Sub Total

(=)

R\$ 61.461,55

Valor total

(=)

R\$ 61.461,55[Retornar](#) [Imprimir](#)